



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

tel. 040 6751

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

dipartimento scuola, educazione,
promozione turistica, culturale e sportiva
servizio promozione turistica,
musei, eventi culturali e sportivi

prot. corr. n. M1 8 / 7 - 0 - 2 - 6 - 2026

sez. 732

OGGETTO: Verbale di gara a procedura aperta per l'affidamento della concessione del Servizio di gestione del Centro Servizi alla produzione musicale – Casa della Musica per la durata di otto anni. Esame della documentazione economica.

CIG BAA8C80A72

L'anno DUEMILAVENTISEI – il giorno TRE del mese di GIUGNO – alle ore 14:40 – nella sede del Comune di Trieste, Via Rossini 4, stanza 3, sita al terzo piano, si riunisce la Commissione di valutazione composta come da Determinazione Dirigenziale n. 1658 dd. 20.05.2026 del Dirigente del Servizio Promozione turistica, Musei, Eventi culturali e sportivi, dai seguenti soggetti:

- presidente di gara: dott.ssa Francesca Locci, Dirigente del Servizio Promozione turistica, Musei, Eventi culturali e sportivi del Comune di Trieste;
- esperto: dott. Stefano Bianchi, Responsabile di Posizione Organizzativa "Musei Storici" del Servizio Promozione turistica, Musei, Eventi culturali e sportivi del Comune di Trieste;
- esperto: dott.ssa Nadia Pezulla, Funzionario direttivo culturale afferente alla Posizione Organizzativa "Musei Artistici" del Servizio Promozione turistica, Musei, Eventi culturali e sportivi del Comune di Trieste;

[Handwritten signatures and initials]

È inoltre presente, in funzione di segretario verbalizzante della Commissione, la dott.ssa Caterina Alunni Barbarossa, Funzionario Specialista amministrativo/contabile afferente alla Posizione Organizzativa "Amministrazione Musei" del Servizio Promozione turistica, Musei, Eventi culturali e sportivi del Comune di Trieste.

PREMESSO che

con Determinazione Dirigenziale n. 505/2026 dd. 02.03.2026 è stata approvata l'indizione di una gara a procedura aperta per la concessione del servizio di gestione del Centro servizi alla produzione musicale – Casa della Musica, per la durata di 8 anni non rinnovabili con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, nella quale sono stati approvati gli elaborati di gara per l'affidamento in concessione;

il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente, all'Albo Pretorio del Comune, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea nonché sugli altri siti a cura dell'ANAC;

entro il termine del 05.05.2026 è stata inserita a sistema attraverso la piattaforma eappalti.regione.fvg.it, l'offerta del seguente soggetto:

1. Cinquantacinque Cooperativa Sociale;

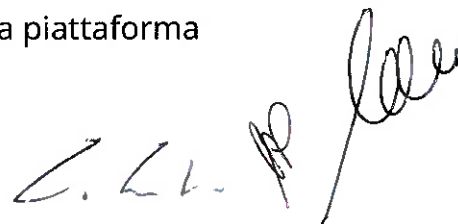
in data 06.05.2026 si è svolto l'esame della documentazione di ammissione ed è stata constatata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa;

in data 03.06.2026 alle ore 10:27 si è proceduto all'apertura virtuale della busta tecnica presentata dal concorrente sopra indicato tramite la piattaforma eappalti.regione.fvg.it, accertando la regolarità della documentazione prodotta. Nel corso della medesima seduta si è altresì proceduto alla valutazione dell'offerta e all'attribuzione dei punteggi in riferimento ai criteri di cui al Disciplinare di gara, come di seguito riportato:

	Totale punteggio	Punteggio riparametrato
CINQUANTACINQUE COOPERATIVA SOCIALE	81,60	85

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 14:43 il presidente dispone l'apertura virtuale, in seduta pubblica, della busta economica pervenuta dal concorrente sopraindicato tramite la piattaforma



eappati.regione.fvg.it, verifica la validità delle firme digitali apposte e procede con la lettura della percentuale di incidenza del rialzo del canone annuale posto a base di gara.

Considerata la regolarità della documentazione inserita a sistema, la seduta pubblica, alla quale non è stata registrata la partecipazione di alcun interessato, viene conclusa alle ore 14:50.

La Commissione procede successivamente alla valutazione dell'offerta in seduta riservata e procede all'attribuzione del punteggio come di seguito rappresentato:

Punteggio offerta economica	Percentuale di rialzo rispetto al canone annuale	1%	15
	posto a base di gara		
Punteggio offerta economica		15	

Il punteggio relativo all'offerta economica viene infine sommato a quello relativo all'offerta tecnica:

Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale	CINQUANTACINQUE COOPERATIVA SOCIALE	85	15	100
			SOCIALE COOPERATIVA CINQUANTACINQUE			

Pertanto la graduatoria è la seguente:

Posizione graduatoria	1. CINQUANTACINQUE COOPERATIVA SOCIALE
-----------------------	--

La Commissione evidenzia che il CNL indicato nell'offerta economica presentata, ovvero il CNL SCUOLE PRIVATE LAICHE ANINSEI, stipulato in data **05.05.2003** tra l'ANINSEI Confindustria Federarie e la FLC-CGIL, la CISL Scuola, la UIL-Scuola, lo SNALS-CONFAL, differisce per data di stipula da quello indicato nel Capitolato dall'Amministrazione concedente, ovvero il CNL ANINSEI per il personale della scuola non statale, stipulato in data **15.07.2024**.

Si domanda pertanto al RUP per ogni eventuale valutazione in merito.

[Handwritten signatures and initials]

La Commissione evidenzia inoltre che dal Piano Economico Finanziario presentato dal concorrente non si evince l'impegno finanziario necessario allo sviluppo del piano promozionale ampiamente descritto in sede di offerta tecnica.

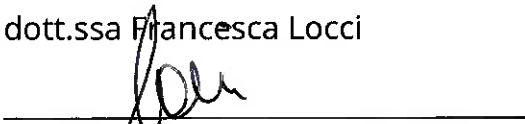
Rilevando che l'attuazione del piano proposto presuppone un utilizzo di risorse finanziarie significativo, si demanda al RUP per ogni eventuale valutazione in merito.

La seduta si chiude alle 15:30.

Verbale fatto e sottoscritto.

Presidente

dott.ssa Francesca Locci



Esperto

dott.ssa Nadia Pezulla



Esperto

dott. Stefano Bianchi



Segretario verbalizzante

dott.ssa Caterina Alunni Barbarossa



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCESCA LOCCI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 18/06/2026 10:46:39